SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

Documento contenente le informazioni chiave

SCOPO

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

Certificato a Leva Fissa -5x su FTSE MIB Total Return Index

ISIN: LU2320034569 / **Codice di Negoziazione**: SFIB5S
IDEATORE: Société Générale / www.warrants.com / Per ulteriori informazioni chiamare il numero +33(0) 969 32 08 07
AUTORITÀ COMPETENTE DELL'IDEATORE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), Francia, sono responsabili della vigilanza di Société Générale in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.
DATA DI REALIZZAZIONE DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE: 24 luglio 2026
EMITTENTE: Société Générale Effekten GmbH / **GARANTE**: Société Générale

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

COS'È QUESTO PRODOTTO?

Tipo

Questo prodotto è un Warrant regolato dalla legge inglese.

Termine

Il prodotto non ha una durata predeterminata. L'Emittente ha il diritto di rimborsare anticipatamente il prodotto nelle date previste durante la vita del prodotto.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire un'esposizione all'andamento del Sottostante. Tuttavia, invece di muoversi in linea con il Sottostante, il prodotto punta a replicare (al lordo di costi e commissioni) l'andamento giornaliero del Sottostante moltiplicato per una leva. L'investimento in questo prodotto espone al rischio di perdita anche totale del capitale.

Il valore del prodotto durante il periodo di investimento replica, su base giornaliera, l'andamento del Sottostante moltiplicato per il Fattore di Leva ed è corretto per qualsiasi costo, imposta o altro onere applicabile. Tale replica opera quindi solo su base giornaliera, ma non per periodi di tempo superiori. Quando l'andamento del Sottostante è negativo, il valore del prodotto aumenterà della riduzione nel valore del Sottostante, moltiplicata per la Fattore di leva (al lordo di costi e commissioni). Al contrario, quando l'andamento del Sottostante è positivo, il valore del prodotto diminuirà dell'incremento nel valore del Sottostante, moltiplicato per la Fattore di leva (al lordo di costi e commissioni). A tal fine, la riduzione e l'incremento nel valore del Sottostante sono calcolati rispetto al valore di chiusura del Sottostante registrato nella giornata di negoziazioni precedente.

Il prodotto prevede inoltre un meccanismo automatico di ricalcolo infragiornaliero della leva se il valore del Sottostante aumenta più del 15,00% in qualsiasi momento durante una singola giornata di negoziazioni. In questo caso, il calcolo della strategia a leva è sospeso e per un periodo infragionaliero fisso (specificato nella documentazione legale del prodotto e durante il quale il mercato secondario non sarà garantito da Societe Generale) e in tale periodo viene registrato il livello più alto raggiunto dal Sottostante, che sarà il nuovo valore di riferimento per il calcolo della strategia a leva. Quando il calcolo della strategia a leva riprende, ci si comporterà come se fosse iniziata una nuova giornata di negoziazioni e l'andamento del Sottostante sarà registrato rispetto a tale nuovo valore di riferimento. Questo meccanismo è volto ad evitare che il valore del prodotto diventi negativo, tuttavia in alcune circostanze di mercato non consente di evitare che il valore del prodotto si azzeri.

Sottostante:	FTSE MIB Total Return Index (ISIN GB00BNNLHX25)
Sponsor dell'Indice:	FTSE International Limited
Valuta del Sottostante:	Euro (EUR)
Valuta del Prodotto (Valuta di Emissione):	Euro (EUR)
Tipo di Prodotto:	Short
Fattore di Leva:	-5

Data di Emissione:	24 marzo 2021
Data di Scadenza:	Nessuna (indeterminata)
Offerta Pubblica:	Italia
Prezzo di Emissione:	EUR 30,00
Rimborso minimo:	No, è possibile subire una perdita anche totale dell'investimento.
Sede di Negoziazione del prodotto:	Borsa Italiana (MTF SeDeX)
Lotto Minimo di Negoziazione:	1 prodotto

L'Emittente ha diritto di estinguere il prodotto con effetto immediato, ove si verifichi un evento straordinario. Esempi di eventi straordinari includono la cessazione del calcolo del Sottostante da parte dello sponsor dell'indice, modifiche legislative, eventi fiscali e l'interruzione della capacità dell'Emittente di effettuare le necessarie operazioni di copertura. Nel caso dell'estinzione del prodotto, l'importo di estinzione potrà essere anche significativamente inferiore al prezzo di acquisto. È anche possibile una perdita totale dell'investimento. Inoltre esiste il rischio che il prodotto sia estinto in un momento per voi sfavorevole, e potreste essere in grado di reinvestire l'importo di estinzione solamente a condizioni meno favorevoli.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il prodotto è destinato a investitori al dettaglio che perseguono l'obiettivo di partecipazione più che proporzionale ai movimenti di prezzo e/o di copertura e hanno un orizzonte temporale di investimento a breve termine. Il presente prodotto è un prodotto per investitori che hanno conoscenza e/o esperienza completa in materia di prodotti finanziari. L'investitore può sopportare perdite (fino ad una perdita totale dell'investimento) e non ritiene importante la protezione del capitale.

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

Indicatore sintetico di rischio



Rischio più basso **Rischio più alto**

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al termine del periodo campione. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 7 su 7, che corrisponde alla classe di rischio più alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto alto, e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Se noi non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:		**1 giorno di calendario (periodo campione)**
Esempio di investimento:		**EUR 10.000**
Scenari		**In caso di uscita alla fine del periodo di detenzione raccomandato**
Minimo	**EUR 93 Tale rendimento è garantito solamente al momento del calcolo degli scenari, essendo basato su un prezzo del prodotto in costante movimento. L'ammontare minimo pagabile è pari all'importo di rimborso minimo di EUR 0,0001 per prodotto, così come descritto sopra nella sezione "Cos'è questo prodotto".**	
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento percentuale (non annualizzato)	EUR 6540 -34,6%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento percentuale (non annualizzato)	EUR 8973 -10,3%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento percentuale (non annualizzato)	EUR 9565 -4,4%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento percentuale (non annualizzato)	EUR 10.210 2,1%

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. I risultati mostrati rappresentano possibili scenari calcolati sulla base di simulazioni.

COSA ACCADE SE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

Nel caso in cui l'Emittente sia inadempiente, l'investitore potrà unicamente richiedere gli importi non pagati a Société Générale (il Garante). Se Société Générale è inadempiente o presenta istanza di fallimento, l'investitore potrà subire una perdita parziale o totale della somma investita. Se le passività senior non privilegiate (ai sensi dell'articolo L 613-30-3-1-3 del Code Monétaire et Financier Francese) di Société Générale sono assoggettate a misure di risoluzione nella forma dello strumento del bail-in ("bail- in") tali da essere ridotte a zero, convertite in azioni o prevedendone la proroga della scadenza, il credito nei confronti dell'Emittente sarà modificato negli stessi termini che verrebbero applicati se il prodotto fosse emesso direttamente da Société Générale. In particolare il credito dell'Emittente potrà essere soggetto a riduzione, convertito in azioni o in altri titoli di Société Générale o di un altro soggetto o ne potrà essere prorogata la scadenza, come se gli obblighi di pagamento relativi al prodotto fossero stati direttamente assoggettati agli effetti del bail-in. Si invitano gli investitori a prendere atto del fatto che l'investimento non è coperto da alcun sistema di garanzia o di indennizzo. Il rating della Société Générale è disponibile online all'indirizzo : https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings.

QUALI SONO I COSTI?

La persona che fornisce consulenza sul prodotto o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%).
- EUR 10.000 di investimento.

	In caso di uscita alla fine del periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 379
Incidenza dei costi (*)	3,9%

(*) Dimostra l'effetto dei costi su un periodo di detenzione inferiore a un anno. Gli indicatori di costo in termini percentuali sono calcolati prendendo in considerazione il costo aggregato nel periodo diviso per l'importo dell'investimento e non possono essere direttamente confrontati con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri prodotto.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		**In caso di uscita alla fine del periodo di detenzione raccomandato**
Costi di ingresso	Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	EUR 182
Costi di uscita	Questi costi sono già dedotti dall'ammontare ricevuto.	EUR 192
Costi correnti riferiti al periodo di detenzione raccomandato		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0,05% del valore dell'investimento relativo al periodo di detenzione raccomandato. Si tratta di una stima dei costi effettivi.	EUR 5

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: 1 giorno di calendario (periodo campione)

Non è possibile indicare un periodo raccomandato di detenzione. A causa della leva in esso incorporata, il prezzo del prodotto amplifica i minimi movimenti di prezzo del Sottostante determinando perdite o profitti entro periodi di tempo non prevedibili. Qualsiasi raccomandazione riguardante il

periodo di detenzione sarebbe un'informazione ingannevole per un investitore con finalità speculative. Per gli investitori che acquistano il prodotto a fini di copertura, il periodo di detenzione dipende dall'orizzonte di copertura del singolo investitore. In normali condizioni di mercato, Société Générale o un'altra entità del suo gruppo garantisce un mercato secondario giornaliero su un mercato in cui il prodotto è negoziato con uno spread denaro-lettera. Il prezzo del prodotto dipenderà dai parametri di mercato nel momento in cui si intende vendere e ciò potrebbe comportare una perdita parziale o totale del capitale. In condizioni anomale di mercato, la possibilità di vendere il prodotto potrebbe essere temporaneamente sospesa.

COME PRESENTARE RECLAMI?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che vi consiglia o vende il prodotto può essere presentato direttamente a tale soggetto tramite il relativo sito internet. Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla condotta dell'Ideatore può essere presentato in forma di testo (ad esempio, per lettera o e-mail) a Société Générale al seguente indirizzo: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCIA, o e-mail: info@sgborsa.it o sito internet www.warrants.com.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Il più recente Documento Contenente le Informazioni Chiave è disponibile online all'indirizzo http://kid.sgmarkets.com. Tale documento può essere aggiornato successivamente alla data della sua creazione. Il prospetto, gli eventuali supplementi e le condizioni definitive sono pubblicati sul sito internet di Société Générale (www.warrants.com; prospetto e supplementi nella sezione Legal documents / Prospectuses; condizioni definitive inserendo l'ISIN nel campo di ricerca e poi nella sezione Documentazione), il tutto in conformità con i requisiti di legge. Al fine di ottenere informazioni più dettagliate - e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto – dovreste leggere tali documenti.